

----- Acta da reunião ordinária da Câmara Municipal de Mogadouro, realizada no dia vinte de Dezembro do ano de dois mil e onze. -----

----- Aos vinte dias do mês de Dezembro do ano de dois mil e onze, no edifício dos Paços do Município e Sala das Sessões, pelas nove horas e quinze minutos, sob a presidência do Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara, António Guilherme Sá de Moraes Machado e dos Excelentíssimos vereadores, João Manuel dos Santos Henriques, Maria Teresa Rodrigues Pimentel Sanches Calejo das Neves, António Joaquim Pimentel, Armando Emanuel Rainha Pereira Simões Pacheco e Fernando José Bártolo e comigo Paulo Jorge Ribeiro Salomé, Assistente Técnico, a secretariar, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Mogadouro. -----

----- Declarada aberta a reunião pelo Senhor Presidente, foi deliberado justificar a falta de comparência do vereador João Meira, e proceder de seguida à apreciação e votação dos seguintes pontos: -----

- **O BALANCETE:** - Foi presente o balancete do pretérito dia dezanove de Dezembro. Verificou-se um total de disponibilidades no valor de um milhão, quatrocentos e dezoito mil, quatrocentos e um euros e setenta e quatro cêntimos (€1.418.401,74). -----

## **ORDEM DO DIA**

----- **1. ACTAS – APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO DE 06/12/2011:** - Foi presente a acta da última reunião ordinária realizada no dia seis de Dezembro de dois mil e onze, cuja fotocópia, foi previamente distribuída a todos os membros do Executivo. -----

----- Colocada à votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.

## **2. GESTÃO URBANÍSTICA DO CONCELHO**

### **----- 2.1. IDALINA DA CONCEIÇÃO MELEIRO – PEDIDO DE EMISSÃO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE. INFORMAÇÃO DA UNIDADE ORGÂNICA DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO:**

- Foi presente uma petição apresentada por Idalina da Conceição Meleiro a solicitar, nos termos do definido nos n.º 4 e 5 do art.º 6.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março, certidão de autorização de destaque de uma parcela de terreno com a área de duzentos e dois (202) metros quadrados a destacar do prédio inscrito na matriz sob o n.º 923-R, da freguesia de São Martinho do Peso, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Mogadouro, com o número 449/20060823, com a área total de mil quatrocentos e noventa e nove (1499) metros quadrados. -----

----- A Chefe da Unidade Orgânica de Ordenamento do Território e Urbanismo, na sua informação com o número 870, datada de dezasseis de Dezembro de dois mil e onze, refere que a requerente responde de forma favorável ao solicitado na informação daquela Unidade Orgânica com o número 844, de doze de Dezembro pelo que a referida certidão poderá ser emitida. -----

----- A Câmara analisado o assunto deliberou, por unanimidade, deferir o pedido e autorizar a emissão da certidão de destaque solicitada. -----

### **----- 2.2. PROPOSTA DA COMISSÃO DE TOPONÍMIA PARA DENOMINAÇÃO DE NOVOS ARRUAMENTOS. INFORMAÇÃO DA UNIDADE ORGÂNICA DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO:**

- A Câmara tendo por base a informação com o número 874, da Unidade Orgânica de Ordenamento do Território e Urbanismo, datada de dezanove de Dezembro de dois mil e onze, e na sequência da proposta oriunda da Comissão de Toponímia deliberou, por unanimidade aprovar: -----

- Os números de Policia para os seguintes aglomerados: Azinhoso, Cardal do Douro, Brunhosinho, Figueira, Lamoso, Paçó, Penas Róias, São Pedro, Sanhoane, Santiago, Urrós Gare, Vila de Ala, Valverde, Vila dos Sinos, Variz, Vilariça e Zava; -----
- A alteração dos números de Policia da Rua de Macau; -----
- Os números de Policia da Rua dos Frades; -----
- A atribuição a três artérias da freguesia de Sanhoane dos topónimos: “Rua do Padre”, “Rua do Campo de Futebol” e “Rua da Escola”; -----
- A atribuição a duas artérias da aldeia de Vilarinho dos Galegos com os nomes de “Largo Comendador António Bernardino Cepeda Alves” e “Rua dos Judeus”. -----
- Foi ainda deliberado aprovar, para a localidade de Mogadouro, a atribuição de: -----
- “Rua Cónego António Nogueira Afonso”, no Bairro de São João;
- “Rua Dr. Serafim Soares Doutel”, no loteamento da Martineta;
- “Rua de Abílio Salgado” e “Rua Mártires da Inquisição”, no loteamento do Castelinho; -----
- “Travessa de Gualdim Pais” e “Rua da Pateira”, no Núcleo Histórico. -----

**----- 2.3. DEFERIMENTO DE EMISSÃO DE ALVARÁS DE UTILIZAÇÃO POR DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:** - O Executivo tomou conhecimento dos alvarás de utilização deferidos pelo Vereador com competências delegadas. -----

Lic. <sup>a</sup>	Nome	Local da Obra	Destino da Obra
46/11	José Francisco Parreira	Castelo Branco	Habitação familiar
47/11	Gonçalo Moreira Rebelo da Silva	Castelo Branco	Habitação familiar
48/11	GASPE	Mogadouro	Comércio e serviços

**----- 2.4. DEFERIMENTO DE PROCESSOS DE OBRAS POR DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:** - A Câmara tomou conhecimento dos processos de obras deferidos pelo vereador com competências delegadas. -----

Proc. <sup>o</sup>	Nome	Local da Obra	Destino da Obra
34/11	Joaquim do Nascimento Marcos	Penas Róias	Reconstrução
3/11	Armando Patrocínio Afonso	Bemposta	Construção
40/11	Manuel Joaquim Lousas	Tó	Construção
65/11	Isolina da Assunção Lima Mendes	Vale de Porco	Reconstrução
76/11	António Agostinho Rodrigues Bento	Penas Róias	Legalização

----- **3. 12.<sup>a</sup> ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO MUNICIPAL DA DESPESA DO ANO DE 2011:** - A Câmara, atentas as explicações prestadas pelo vereador António Pimentel deliberou, por maioria com quatro votos a favor do Senhor Presidente e dos vereadores João Henriques, Teresa Neves e António Pimentel e com duas abstenções dos vereadores Armando Pacheco e Fernando Bártolo, aprovar a 12.<sup>a</sup> Alteração ao Orçamento Municipal da Despesa do Ano de 2011, no total de setenta e sete mil e quinhentos euros (€77.500,00). -----

----- **4. 9.<sup>a</sup> ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES MUNICIPAL DO ANO DE 2011:** - A Câmara, atentas as explicações prestadas pelo vereador António Pimentel deliberou, por maioria com quatro votos a favor do Senhor Presidente e dos vereadores João Henriques, Teresa Neves e António Pimentel e com duas abstenções dos vereadores Armando Pacheco e Fernando Bártolo, aprovar a 9.<sup>a</sup> Alteração ao Plano de Actividades Municipal do Ano de 2011, na importância de sessenta e mil e quinhentos euros (€60.500,00), em reforços e de zero euros (€0,00) em diminuições. -

----- **5. 11.<sup>a</sup> ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS DO ANO DE 2011:** - A Câmara, atentas as explicações prestadas pelo vereador António Pimentel deliberou, por maioria, com quatro votos a favor do Senhor Presidente e dos vereadores João Henriques, Teresa Neves e António Pimentel e com duas abstenções dos vereadores Armando Pacheco e Fernando Bártolo, aprovar a 11.<sup>a</sup> Alteração ao Plano de Plurianual de Investimentos do Ano de 2011, no valor de cinco mil euros (€5.000,00), em reforços e em diminuições. -----

----- **6. RECUPERAÇÃO E VALORIZAÇÃO AMBIENTAL DA RIBEIRA DO JUNCAL (RIBEIRA DO PONTÃO) – ERROS E OMISSÕES. DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE:** - A Câmara, analisado o assunto deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente, exarado em treze de Dezembro de

dois mil e onze na sequência da informação do júri do concurso e não aceitar os erros e omissões do caderno de encargos do concurso da empreitada de “Recuperação e Valorização Ambiental da Ribeira do Juncal (Ribeira do Pontão). -----

**----- 7. RESTAURANTE DE APOIO AO RECINTO DAS FEIRAS MUNICIPAIS – ERROS E OMISSÕES. DESPACHO DO SR. PRESIDENTE. Para ratificação:** - A Câmara, deliberou, por unanimidade ratificar o despacho do Senhor Presidente, exarado em seis de Dezembro de dois mil e onze, na sequência da informação do júri do concurso, que aprovou os erros e omissões do caderno de encargos do concurso da empreitada do “Restaurante de Apoio ao Recinto das Feiras Municipais”. -----

**----- 8. PAVIMENTAÇÃO DO CAMINHO DE ACESSO À SERRA DA CASTANHEIRA – RECEPÇÃO PROVISÓRIA E CONTA FINAL. INFORMAÇÃO DA UNIDADE ORGÂNICA DE OBRAS MUNICIPAIS:** - A Câmara, analisado o assunto deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de recepção provisória e a conta final no valor de noventa e um mil, trezentos e trinta e três euros e oitenta cêntimos (€91.333,80) da empreitada de “Pavimentação do Caminho de Acesso à Serra da Castanheira”. -----

**----- 9. ARRANJO DO CAMINHO DE VALE DA TENDA E DA LAGOA DA DEVESEA EM VENTOSELO – CONTA FINAL DA OBRA. INFORMAÇÃO DA UNIDADE ORGÂNICA DE OBRAS MUNICIPAIS:** - A Câmara, depois de analisada, deliberou por unanimidade, aprovar conta final da obra de “Arranjo do Caminho de Vale da Tenda e da Lagoa da Devesa em Ventoselo, executada por administração directa, no total de quatro mil, quatrocentos e noventa euros (€4.490,00). -----

**----- 10. ARRANJO DA RUA DA IGREJA NA CASTANHEIRA – CONTA FINAL DA OBRA. INFORMAÇÃO DA UNIDADE ORGÂNICA DE OBRAS MUNICIPAIS:** - A Câmara, deliberou, por unanimidade, aprovar a conta final da obra do “Arranjo da Rua da Igreja da Castanheira”, executada por Administração Directa, no valor de dezanove mil e oitenta e nove euros (€19.089,00). -----

**----- 11. INSTALAÇÃO DA REDE PÚBLICA DE SANEAMENTO NO BAIRRO DA QUINTINHA EM VILARINHO DOS GALEGOS – CONTA FINAL DA OBRA. INFORMAÇÃO DA UNIDADE ORGÂNICA DE OBRAS MUNICIPAIS:** - Foi presente a conta final da obra da “Instalação da Rede Pública de Saneamento no Bairro da Quintinha em Vilarinho dos Galegos”. -----

----- Analisado o assunto, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a conta final da obra supra identificada no valor de treze mil, duzentos e oitenta e cinco euros e sessenta e um cêntimos (€13.285,61). -----

**----- 12. PAVIMENTAÇÃO DO CAMINHO DE VALE DA MADRE À ZONA INDUSTRIAL – SUSPENSÃO DOS TRABALHOS. INFORMAÇÃO DA UNIDADE ORGÂNICA DE OBRAS MUNICIPAIS:** - Foi presente a informação da Unidade Orgânica de Obras Municipais com o número 278, datada de nove de Dezembro de dois mil e onze, onde refere os fundamentos com base nos quais a Câmara deverá proceder à suspensão da execução dos trabalhos. -----

----- A Câmara, analisado o assunto deliberou, por unanimidade aprovar a suspensão de acordo com os fundamentos constantes da informação técnica. -----

**----- 13. REABILITAÇÃO DA IGREJA DE S. JOÃO BATISTA DE ESTEVAIS – APROVAÇÃO DE ORÇAMENTO. INFORMAÇÃO DA UNIDADE ORGÂNICA DE OBRAS MUNICIPAIS:** - A Câmara, atenta a informação do Sector de Empreitadas, com o número 264, datada de trinta de Novembro de dois mil e onze, deliberou, por unanimidade aprovar os custos relativos à execução das obras de recuperação da Igreja de S. João Batista de Estevais, no montante de vinte e oito mil cento e vinte e cinco euros (€28.125,00). -----

----- Mais foi deliberado atribuir um subsídio no montante de dez mil euros (€10.000,00). -----

**----- 14. ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS DE BEMPOSTA – RECEPÇÃO PROVISÓRIA E CONTA FINAL – ESCLARECIMENTO. INFORMAÇÃO DA UNIDADE ORGÂNICA DE INFRA-ESTRUTURAS, EQUIPAMENTOS E AMBIENTE:** - A

**Reunião de 20 de Dezembro de 2011**

Câmara, tendo por base a informação da Unidade Orgânica de Infra-estruturas, Equipamentos e Ambiente, com o número 84, datada de catorze de Dezembro de dois mil e onze deliberou, por unanimidade, homologar o auto de recepção provisória da empreitada de “Projecto e Execução da Obra da Estação de Tratamento de Águas Residuais de Bemposta” e aprovar a respectiva conta final no valor de cento e quarenta e cinco mil, quarenta e sete euros e noventa e oito cêntimos (€145.047,98). -----

----- **15. PEDIDO DE UTILIZAÇÃO DAS PISCINAS MUNICIPAIS COBERTAS. INFORMAÇÃO DA UNIDADE ORGÂNICA DE INFRA-ESTRUTURAS, EQUIPAMENTOS E AMBIENTE. Para ratificação:**

- Foi presente a informação da Unidade Orgânica de Infra-estruturas, Equipamentos e Ambiente, com o número 60, datada de seis de Dezembro de dois mil e onze, relativa a uma petição da Santa Casa da Misericórdia de Mogadouro a solicitar a cedência das instalações das Piscinas Municipais Cobertas, para serem frequentadas pelo Centro de Actividades de Tempos Livres (CATL), no período de dezanove a trinta e um de Dezembro às terças e quintas-feiras no período da manhã. -----

----- A Câmara, analisado o assunto deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente, exarado em doze de Dezembro de dois mil e onze, que autorizou o solicitado. -----

- **IMPEDIMENTOS:** - O vereador João Henriques não participou na votação e discussão do presente assunto por fazer parte da Mesa Administrativa da Santa Casa da Misericórdia. -----

----- **16. NÚCLEO DE COZINHAS REGIONAIS - EQUIPAMENTOS DE FRIO INDUSTRIAL – TRABALHOS COMPLEMENTARES – APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO. INFORMAÇÃO DA UNIDADE ORGÂNICA ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA:**

- A Câmara, analisada a minuta do contrato da empreitada do “Núcleo de Cozinhas Regionais – Equipamento Frio Industrial – Trabalhos Complementares”, anexa à informação do Chefe da Unidade Orgânica Administrativa e Financeira, datada de cinco de Dezembro de dois mil e onze, deliberou, por unanimidade aprová-la. -----

**----- 17.ELABORAÇÃO DE TRABALHOS COMPLEMENTARES A REALIZAR NO PROJECTO DE RECUPERAÇÃO E VALORIZAÇÃO AMBIENTAL DA RIBEIRA DO JUNCAL – APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO. INFORMAÇÃO DA UNIDADE ORGÂNICA ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA:** - A Câmara, depois de analisada a minuta do contrato referente ao Procedimento por Concurso Limitado sem Apresentação de Candidaturas de “Elaboração de Trabalhos Complementares a realizar no Projecto de Recuperação e Valorização Ambiental da Ribeira do Juncal”, anexa à informação do Chefe da Unidade Orgânica Administrativa e Financeira, datada nove de Dezembro de dois mil e onze, deliberou, por unanimidade, aprová-la. -----

**----- 18. REMODELAÇÃO URBANA DA ZONA ENVOLVENTE DA ESCOLA PRIMÁRIA DE VALVERDE – APROVAÇÃO DO PROJECTO. INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS DE CONCURSO:** - A Câmara deliberou, por unanimidade, retirar o presente ponto da ordem de trabalho e agendá-lo para próxima reunião. -----

**----- 19. ELISABETE PACHECO SUPERMERCADOS – PEDIDO DE LUGARES DE ESTACIONAMENTO:** - Foi presente uma petição oriunda da empresa Elisabete Pacheco Supermercados, Lda., com sede em Mogadouro, a solicitar a atribuição de cinco lugares de estacionamento na Avenida do Sabor de forma a facilitar o estacionamento dos clientes, bem como a descarga de mercadorias para o referido estabelecimento. -----  
----- A Câmara, analisado o pedido deliberou, por unanimidade, solicitar informação à Unidade de Ordenamento do Território e Urbanismo a fim de o mesmo ser presente em próxima reunião. -----

**----- 20. COMISSÃO DE FESTAS DE SANTA ANA 2012 – PEDIDO DE APOIO:** - Foi presente um pedido oriundo da Comissão de Festas em Honra de Santa Ana, a solicitar o apoio do Município na realização de um torneio de Matraquilhos a levar a efeito a vinte e três de Dezembro de dois mil e onze, nomeadamente através da cedência das instalações da antiga escola primária. -----

----- A Câmara, analisado o assunto deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Senhor Presidente, com data do pretérito dia quinze de Dezembro, que autorizou o solicitado. -----

### **ASSUNTOS URGENTES DE DELIBERAÇÃO IMEDIATA**

----- Por se verificar a urgência de deliberação imediata foi deliberado, por unanimidade, e em cumprimento do estabelecido no art.º 83.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, incluir nesta reunião os seguintes assuntos: -----

----- **21. ALTERAÇÃO DO DIA DA FEIRA DE 16 DE DEZEMBRO PARA 22 DE DEZEMBRO:** - Foi presente uma petição, datada de dezasseis de Dezembro de dois mil e onze, subscrita por José Joaquim Cepeda Geraldês, Domingos Granjo Vaz, José Augusto Campos Pereira, Guilhermino Lopes Teixeira e outros, a solicitar a realização de uma feira no próximo dia vinte e dois de Dezembro, uma vez que, segundo os peticionários, devido às más condições climatéricas que se faziam sentir, não foi possível proceder à montagem dos toldos para expor os produtos impossibilitando a realização da referida feira. -----

----- A Câmara, analisado o assunto deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido, porquanto as condições climatéricas referidas pelos requerentes a partir de determinado período da manhã sofreram uma melhoria tendo permitido a realização da feira por parte de alguns feirantes. -----

----- **22. ALTERAÇÃO DE PLACAS DE ESTACIONAMENTO. INFORMAÇÃO DO SECTOR DA EDUCAÇÃO, ACÇÃO SOCIAL, DESPORTO E FORMAÇÃO PROFISSIONAL:** Foi presente a informação do Sector da Educação, Acção Social, Desporto e Formação Profissional, com o número 94, datada de catorze de Dezembro de dois mil e onze relativa a uma petição oriunda do Agrupamento de Escolas de Mogadouro, na qual refere que em reunião do Conselho Municipal de Educação foi decidido propor à Excelentíssima Câmara que o espaço do lado direito, ao longo da entrada principal para o Centro Escolar de Mogadouro, seja

destinado exclusivamente à paragem dos autocarros de transporte dos alunos, passando os lugares destinados a deficientes para o lado esquerdo daquela via. -----

----- A Câmara, analisada a informação supra identificada deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de alteração solicitada. -----

**----- 23. AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE MOGADOURO –**

**PEDIDO DE AJUDA:** - A Câmara, na sequência na petição oriunda do Agrupamento de Escolas de Mogadouro, datada de catorze de Dezembro de dois mil e onze, deliberou, por unanimidade atribuir um subsídio no montante de três mil, trezentos e quarenta e um euros e seis cêntimos (€3.341,06), destinado à comparticipação da aquisição de equipamento que aquele agrupamento pretende instalar na sala de Estimulação Multisensorial. -----

**----- 24. CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL PARA A ADJUDICAÇÃO DO FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉCTRICA PARA INSTALAÇÕES ALIMENTADAS EM MÉDIA TENSÃO E BAIXA TENSÃO ESPECIAL DO MUNICÍPIO DE MOGADOURO –**

**RELATÓRIO FINAL:** - A Câmara, na sequência do Relatório Final elaborado pelo Júri do “Concurso Público Internacional para a adjudicação do Fornecimento de Energia Eléctrica para Instalações alimentadas em Média Tensão e Baixa Tensão Especial do Município de Mogadouro” deliberou, por unanimidade adjudicar o supra identificado fornecimento à empresa EDP – Comercial – Comercialização de Energia, S. A., pelo valor de seiscentos e vinte e quatro mil, trezentos e sessenta e quatro euros (€624.364,00), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, pelo prazo de setecentos e trinta (730) dias. -----

**----- 25. PRESTAÇÃO DE CIRCUITO ESPECIAL (PORRAIS A CASTRO VICENTE E PERCURSO INVERSO), DESTINADO AO TRANSPORTE DE ALUNOS PARA O ANO LECTIVO 2011/12:** - A

Câmara, tendo por base o Relatório final elaborado pelos Serviços nos termos do disposto no art.º 125 do Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro, deliberou, por unanimidade adjudicar a execução do presente de serviço á empresa em nome individual Baltazar do

Nascimento Rego, com sede em Castro Vicente, pelo montante de dois mil, oitocentos e quarenta euros (€2.840,00), acrescido de IVA à taxa em vigor, pelo prazo de duzentos e vinte (220) dias. -----

----- **26.EXPROPRIAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO DESTINADA À CONSTRUÇÃO DE DEPÓSITO DE ÁGUA PARA ABASTECIMENTO DA FREGUESIA DE BEMPOSTA:** - A Câmara deliberou, por unanimidade homologar a acta da Comissão de Avaliações que atribuiu a importância de mil euros (€1.000,00) ao Senhor Manuel Maria Morais, residente em Bemposta, pela expropriação do prédio rústico com a área total de sete mil e sessenta e dois (7.062) metros quadrados, inscrito na matriz predial sob o artigo 425 - Secção D, da freguesia de Bemposta, destinado à construção de um depósito de água para abastecimento da freguesia de Bemposta. -----

- **VOTOS DE BOAS FESTAS:** - O Senhor Presidente desejou a todos os vereadores e respectivos familiares um santo Natal e um feliz Ano Novo. -----

----- **PAGAMENTOS:** - A Câmara tomou conhecimento dos pagamentos efectuados entre o dia seis e o dia dezanove de Dezembro, na importância de um milhão, cento e setenta e um mil, seiscentos e noventa e dois euros e quarenta e um cêntimos (€1.171.692,41) . -----

----- **ENCERRAMENTO:** - Foi, finalmente, deliberado, por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, a fim de que tudo o que foi tratado na reunião se torne executório imediatamente, tendo o Senhor Presidente encerrado a reunião pelas dez horas e quarenta e cinco minutos, de que para constar se lavrou a presente acta que eu, Paulo Jorge Ribeiro Salomé, , Assistente Técnico, redigi e subscrevi. -----