

# EDITAL

## Concurso Público para alienação dos lotes de terreno n.ºs 11 e 12 do Loteamento de Santo Cristo em Bemposta - Mogadouro

**António Francisco Sebastião, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Mogadouro,** torna público que de harmonia com a deliberação da Câmara Municipal de 12 de julho de 2022, está aberto concurso público para a **Concurso Público para alienação dos lotes de terreno n.ºs 11 e 12 do Loteamento de Santo Cristo em Bemposta - Mogadouro.**

**1. Processo de concurso:** O Edital e Programa de Concurso pode ser retirado da página da Internet do município: [www.mogadouro.pt](http://www.mogadouro.pt);

### **2. Características dos Lotes:**

- **Lote de terreno n.º 11** estimado a habitação (cf. anexo III – Planta de localização) do Programa de Procedimento:

Área do lote: 448m<sup>2</sup>;

Área de implantação: 123 m<sup>2</sup>;

Área bruta de construção: 366 m<sup>2</sup>;

Cércea: 6 m;

Número de pisos: 3 (três), sendo 2 (dois) acima da cota de soleira e 1 (um) abaixo da cota de soleira;

Número de fogos: 1 (um);

Tipologia do lote: Habitação Unifamiliar.

- **Lote de terreno n.º 12** estimado a habitação (cf. anexo III – Planta de localização) do Programa de Procedimento:

Área do lote: 390m<sup>2</sup>;

Área de implantação: 119 m<sup>2</sup>;

Área bruta de construção: 293 m<sup>2</sup>;

Cércea: 6 m;

Número de pisos: 3 (três), sendo 2 (dois) acima da cota de soleira e 1 (um) abaixo da cota de soleira;

Número de fogos: 1 (um);

Tipologia do lote: Habitação Unifamiliar.

### **3. Responsabilidade do comprador:**

Constitui responsabilidade do comprador do lote a apresentação dos projetos de arquitetura e especialidades e ao pagamento de todas as taxas ou preços devidos no âmbito da autorização administrativa;

**4. Documentos que devem acompanhar a proposta:**

A proposta a elaborar de acordo com modelo anexo (Anexo I) ao programa de concurso, deve ser acompanhado dos documentos constantes do artigo 9.º do Programa de Procedimento.

**5. Modo de apresentação dos documentos e das propostas:**

De acordo com o artigo 10.º do Programa de Procedimento.

**6. Apresentação de propostas:**

As propostas devem ser apresentadas até às 16.30horas do dia 08 de agosto de 2022, podendo ser entregues diretamente durante o período normal de atendimento no Balcão Único da Câmara Municipal de Mogadouro, Largo do Convento de São Francisco, s/n, 5200-244 Mogadouro, ou remetidas pelo correio sob registo e com aviso de receção sendo aceites apenas aquelas que forem recebidas até à hora e data limite atrás referida;

**7. Abertura das propostas:**

A Hasta pública realizar-se-á no dia 09 de agosto, de 2022 às 10.30horas, em sessão pública, no Salão Nobre da Câmara Municipal de Mogadouro.

**8. Atribuição do Lote:**

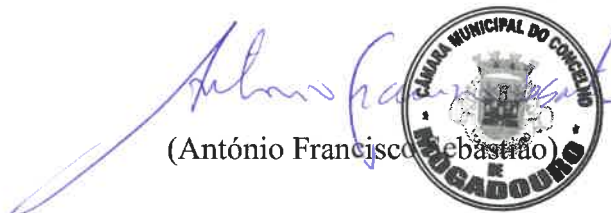
O critério de atribuição/adjudicação dos lotes de terreno é o preço mais alto;

**9. Interpretação das cláusulas e casos omissos:**

As dúvidas de interpretação e as omissões presentes neste programa de concurso serão resolvidos pela Câmara Municipal de Mogadouro.

Paços do Município de Mogadouro, 27 de julho de 2022

O Vice-Presidente da Câmara,



(António Francisco Sebastião)

