

Reunião de 29 de Abril de 2008

----- Acta da reunião ordinária da Câmara Municipal de Mogadouro, realizada no dia vinte e nove de Abril do ano de dois mil e oito. -----

----- Aos vinte e nove dias do mês de Abril do ano de dois mil e oito, no edifício dos Paços do Município e Sala das Sessões, pelas nove horas e vinte minutos, sob a presidência do Excelentíssimo Senhor Presidente, António Guilherme Sá de Moraes Machado, e dos Excelentíssimos Vereadores Francisco António Castro Pires, João Manuel dos Santos Henriques, Fernando José Bártolo, António Joaquim Pimentel, Antero Augusto Neto Lopes e Dário Rodrigues Mendes e comigo António Luís Moreira, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, a secretariar, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Mogadouro. -----

----- Declarada aberta a reunião pelo Senhor Presidente, foi deliberado proceder de seguida à apreciação e votação dos seguintes pontos: -----

----- **O BALANCETE:** - Foi presente o balancete do pretérito dia vinte e oito de Abril. Verificou-se um total de disponibilidades no valor de setecentos e um mil, quinhentos e onze euros e noventa e dois cêntimos (701.511,92€). -----

ORDEM DO DIA

1. APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 15/04/2008. -----
2. GESTÃO URBANÍSTICA DO CONCELHO. -----
3. 4.^a ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO MUNICIPAL DA DESPESA DO ANO DE 2008. Análise e deliberação. -----

Reunião de 29 de Abril de 2008

4. 5.^a ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS DO ANO DE 2008. Análise e deliberação. -----

5. 4.^a ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES MUNICIPAL. Análise e deliberação. -----

6. CONSTRUÇÃO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL DE MOGADOURO – RECEPÇÃO PROVISÓRIA E CONTA FINAL. INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS DA DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS. Análise e deliberação. -----

7. CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PREVENÇÃO DE INCÊNDIOS FLORESTAIS – APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO. INFORMAÇÃO DO OFICIAL PÚBLICO. Análise e deliberação. -----

8. PROCESSO DISCIPLINAR – NOMEAÇÃO DE SECRETÁRIO – INFORMAÇÃO DO INSTRUTOR DO PROCESSO. Análise e deliberação. -----

9. CEDÊNCIA DO LOTE N.º 1 DO LOTEAMENTO INDUSTRIAL DE MOGADOURO 2 – REQUERIMENTO DE FRANCISCO CLÁUDIO RODRIGUES MATEUS E SÍLVIA ISABEL CORDEIRO MARCOS. Análise e deliberação. -----

10. JUNTA DE FREGUESIA DE BEMPOSTA – APOIO ECONÓMICO PARA AMPLIAÇÃO DO CEMITÉRIO. Análise e deliberação. -----

Reunião de 29 de Abril de 2008

11. OUTROS ASSUNTOS. -----

----- **1. ACTAS – APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 15/04/2008:** - Aprovada por unanimidade. -----

2. GESTÃO URBANÍSTICA

----- **2.1. CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL –**

Foi presente a informação número 172/08, da Divisão de Ordenamento do Território, datada de vinte e quatro de Abril do corrente ano, relativo a um pedido apresentado pelo Senhor Fernando Lopes Vaz, datado do passado dia 18 de Abril do corrente ano a solicitar, na qualidade de proprietário do prédio urbano, sito na Urbanização Nossa. Sra. do Caminho – Sortes, Lote 5, freguesia de Mogadouro, descrito na Conservatória do Registo Predial de Mogadouro sob o n.º 00055/270585, a constituição em regime de propriedade horizontal do referido prédio. -----

----- A Técnica refere que o pedido de constituição de propriedade horizontal está em condições de ser aprovado e que todas as fracções são individualizadas e constituem unidades independentes e têm saída para zona comum e desta para a via pública. -----

----- A técnica refere ainda que o prédio está em conformidade com o definido nos artigos 1414.º e 1415.º do Código Civil. -----

-----Analisado o assunto, o executivo deliberou, por unanimidade aprovar a constituição de propriedade horizontal solicitada. -----

----- **2.2. CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL –**

Foi presente a informação número 145/08, da Divisão de Ordenamento do Território, Urbanismo e Ambiente, relativa a um pedido apresentado pelo Senhor António Fernando Chacim, na qualidade de proprietário de um prédio sito no B.º de S. Sebastião,

Reunião de 29 de Abril de 2008

lote I, freguesia e concelho de Mogadouro, descrito na conservatória do Registo Predial sob o número 01546/0800501, no qual solicita a constituição em regime de propriedade horizontal do referido prédio. -----

----- A Técnica é de parecer que a Constituição de Propriedade Horizontal poderá ser aprovada. -----

----- A técnica refere ainda que as fracções são individualizadas e, constituem unidades independentes e têm saída para zona comum e desta para a via pública, o referido prédio está em conformidade com o definido nos artigos 1414.º e 1415.º do Código Civil. -----

----- Analisado o assunto, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a constituição de propriedade horizontal solicitada. -----

----- **3. 4.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO MUNICIPAL DA DESPESA DO ANO DE 2008: Análise e deliberação:** - Explicada pelo vereador António Pimentel, o Executivo deliberou, por maioria com quatro votos a favor do Senhor Presidente e dos vereadores João Henriques, António Pimentel e Dário Mendes e com três abstenções dos Vereadores Francisco Pires, Fernando Bártolo e Antero Lopes, aprovar a 4.ª Alteração ao Orçamento Municipal da Despesa do ano de 2008, na importância de cinquenta e seis mil e duzentos euros (56.200,00€). -----

----- **4. 5.ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS. Análise e deliberação:** - Explicada pelo vereador António Pimentel, o Executivo deliberou, por maioria com quatro votos a favor do Senhor Presidente e dos vereadores João Henriques, António Pimentel e Dário Mendes e com três abstenções dos Vereadores Francisco Pires, Fernando Bártolo e Antero Lopes, aprovar a 5.ª Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos do ano de 2008, na importância de trinta e quatro mil e oitocentos euros (34.800,00€) em reforços e diminuições. -----

Reunião de 29 de Abril de 2008

----- **5. 4.^a ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES MUNICIPAL DO ANO DE 2008. Análise e deliberação:** - Explicada pelo vereador António Pimentel, o Executivo deliberou, por maioria com quatro votos a favor do Senhor Presidente e dos vereadores João Henriques, António Pimentel e Dário Mendes e com três abstenções dos Vereadores Francisco Pires, Fernando Bártolo e Antero Lopes, aprovar a 4.^a Alteração ao Plano de Actividades Municipal do ano de 2008, na importância de vinte e um mil e quatrocentos euros (21.400,00€) em diminuições. -----

----- **6. CONSTRUÇÃO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL DE MOGADOURO – RECEPÇÃO PROVISÓRIA E CONTA FINAL. INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS DA DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS. Análise e deliberação:** - Foi presente a informação do Sector de Empreitadas, da Divisão de Obras Municipais, com o número 95/SE, datada vinte e quatro de Abril do corrente ano. -----

----- A Técnica refere que após deslocação à obra para efeitos de vistoria, conforme solicitado pela empresa adjudicatária – Jaime Nogueira & Filhos, Lda. – a mesma não se encontra em condições de ser recebida provisoriamente, pelas razões especificadas em relatório anexo à referida informação. -----

----- Analisado o assunto e tendo por base a informação anteriormente referida, o Executivo deliberou, por unanimidade, não proceder à recepção provisória da obra supra identificada, devendo a adjudicatária corrigir as deficiências constantes do referido relatório no prazo de trinta dias. -----

----- **7. CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PREVENÇÃO DE INCÊNDIOS FLORESTAIS – APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO. INFORMAÇÃO DO OFICIAL PÚBLICO. Análise e deliberação:** - Na sequência da informação do Oficial Público, datada de vinte e três de Abril do corrente ano, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato em epígrafe. -----

Reunião de 29 de Abril de 2008

----- 8. PROCESSO DISCIPLINAR - NOMEAÇÃO DE SECRETÁRIO - INFORMAÇÃO DO INSTRUTOR DO PROCESSO. Análise e deliberação: - Tendo por base a informação do Gabinete Técnico Jurídico, com o número 08/JUR/GTJ, datada de vinte e três de Abril do corrente ano, o Executivo deliberou, por unanimidade, nomear o Assistente Administrativo Especialista, Rogério Cândido Pombo, como secretário do processo disciplinar instaurado ao funcionário Rui António Almendra dos Santos com a categoria de técnico profissional – desenhador principal. -----

----- 9. CEDÊNCIA DO LOTE N.º 1 DO LOTEAMENTO INDUSTRIAL DE MOGADOURO 2 - REQUERIMENTO DE FRANCISCO CLAUDIO RODRIGUES E SÍLVIA ISABEL CORDEIRO MARCOS. Análise e deliberação: - Foi presente um pedido apresentado por Francisco Cláudio Rodrigues e Sílvia Isabel Cordeiro Marcos a solicitar a atribuição do lote número um (1) do loteamento Industrial de Mogadouro 2, com a área de 12.616 metros para instalação de unidade para produção de cogumelos. ---
----- Analisado o assunto, o Executivo deliberou, por unanimidade, ceder o lote solicitado de acordo com o Regulamento do Loteamento Industrial de Mogadouro. -----

----- 10. JUNTA DE FREGUESIA DE BEMPOSTA – PEDIDO DE APOIO ECONÓMICO PARA AMPLIAÇÃO DO CEMITÉRIO. Análise e deliberação: - Foi presente um ofício da Junta de Freguesia de Bemposta, datado de vinte e três de Abril do corrente ano a solicitar um apoio económico no montante de onze mil euros (11.000,00€) para ampliação do cemitério daquela freguesia. -----
----- Analisado o assunto, o Executivo, deliberou, por unanimidade, ordenar aos serviços de fiscalização um estudo para posterior decisão. -----

11. OUTROS ASSUNTOS

Reunião de 29 de Abril de 2008

----- **11.1. BAR E ESPLANDA DAS PISCINAS DESCOBERTAS DO COMPLEXO DESPORTIVO DE MOGADOURO PARA O ANO DE 2008 – APROVAÇÃO DE EDITAL. Análise e deliberação:** - Analisada a minuta do Edital supra referido, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprová-lo e publicitá-lo. -----

----- **11.2. MANUEL JOÃO PIRES – PROPOSTA PARA AQUISIÇÃO DE ARMAÇÃO METÁLICA PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO. Análise e deliberação:** - Foi presente uma proposta apresentada pelo Senhor Manuel João Pires, na qualidade de representante legal do grupo musical “Profetas Aliados”, de Mogadouro a solicitar a cedência de uma armação metálica, propriedade do Município que se encontra no estaleiro em mau estado de conservação. -----

----- Analisado o assunto, o Executivo deliberou, por unanimidade, ceder a referida armação, a título gratuito. -----

----- **12.3. CONTRATO PROGRAMA ENTRE O MUNICÍPIO DE MOGADOURO E A ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE MOGADOURO:** - Foi presente a minuta do contrato programa a celebrar entre o Município de Mogadouro e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Mogadouro, cujo objecto consiste em dotar as piscinas descobertas de Mogadouro e Bemposta de vigias detentores do curso básico de socorrismo. -----

----- O Executivo, analisado o referido documento deliberou, por unanimidade, aprová-lo. -----

----- **11.4. “LOTEAMENTO RUAS ABERTAS – REDUÇÃO DE GARANTIA BANCÁRIA”. INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS. Análise e deliberação:** - Foi presente a informação número 23, dos Serviços técnicos de Obras, datada de três de Abril do corrente ano. -----

----- O Técnico refere que não se vê inconveniente na libertação parcial da caução e restituição parcial dos depósitos no valor de

Reunião de 29 de Abril de 2008

centos e catorze mil, seiscentos e quarenta e um euros e sessenta centimos (114.641,60€), de acordo com o definido no art.º 210.º do Decreto-lei 405/93, de 10 de Dezembro. -----

----- Analisado o assunto e tendo por base a informação anteriormente mencionada o Executivo deliberou, por unanimidade, restituir a caução em causa de acordo com a informação técnica. -

----- **11.5. CONCURSO INTERNO DE ACESSO LIMITADO PARA PROVIMENTO DE UM LUGAR DE ENGENHEIRA CIVIL – 1.ª CLASSE – ACTA DE CLASSIFICAÇÃO:** - O Executivo, tendo por

base a informação do Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, datada de vinte e oito de Março do corrente ano, deliberou, por unanimidade homologar a acta que atribui a classificação final de 16 valores à concorrente Maria José de Sá. -----

----- **11.6 INTERVENÇÃO ESCRITA DO VEREADOR FERNANDO BÁRTOLO:** - *“Chegou ao meu conhecimento de que a Junta de freguesia de Bemposta promoveu a organização de uma prova desportiva de BTT, que mereceu por parte da Câmara algum apoio. -----*

----- Para tal evento endereçou um convite para a Câmara destinado a todos os membros do Executivo! -----

----- Do referido convite não foi feita comunicação a todos os vereadores, pelo que não posso deixar de expressar em acta o meu protesto por tal omissão! -----

----- Na reunião de 13/02/2008, aprovámos por unanimidade o orçamento no montante de €67.518,00 para o programa das Amendoeiras em Flor sendo €27.500,00 participados. -----

----- Recentemente, tive conhecimento de que para o referido programa, dispunha cada um dos municípios da Associação do Douro Superior, da verba de €50.000,00! -----

----- Como a importância destinada ao município de Mogadouro não foi totalmente utilizada, reverteu para os outros três municípios, o que lhes permitiu, com a verba de que dispunham, acrescida daquela que Mogadouro poderia ter utilizado, organizar um melhor

Reunião de 29 de Abril de 2008

programa, com outros eventos e totalmente diferente do programa a que ano após ano se vai assistindo! -----

Pergunto: -----

----- Ao Município de Mogadouro, não foi dado conhecimento do total da verba de que dispunha, destinada a esse evento?

----- Em caso afirmativo, porque não foi utilizada?”. -----

----- Relativamente à questão dos convites enviados pela Junta de Freguesia de Bemposta o Senhor Presidente referiu que assume a responsabilidade pelo lapso na comunicação do respectivo convite aos membros do Executivo. -----

----- Em relação ao Programa das Amendoeiras em Flor o Senhor Presidente esclareceu que o programa foi o possível e muito embora houvesse uma dotação para cada Município é normal que nuns anos alguns municípios gastem mais do que outros o que implica que as verbas disponíveis sejam utilizadas de acordo com os programas a apresentar. -----

- INTERVENÇÃO DO VEREADOR ANTERO LOPES – O vereador Antero Lopes manifestou o seu regozijo por ter constatado que num blog pertencente a uma atleta de alta competição que participou nos Trilhos de Mogadouro, inseridos no programa das Amendoeiras em Flor, esta tecer elogios à organização da referida prova. -----

----- PAGAMENTOS: - A Câmara tomou conhecimento dos pagamentos efectuados entre o dia quinze e o dia vinte e oito de Abril, na importância de setecentos e quarenta mil, trezentos e vinte e um mil euros e trinta e seis cêntimos (740.321,36€). -----

----- ENCERRAMENTO: - Foi, finalmente, deliberado, por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, a fim de que tudo o que foi tratado na reunião se torne executório imediatamente, tendo o Senhor Presidente encerrado a reunião pelas dez horas e quinze minutos, de que para constar se lavrou a presente acta que eu António Luís

Reunião de 29 de Abril de 2008

Moreira, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, coadjuvado por Paulo Jorge Ribeiro Salomé, Assistente Administrativo Especialista, redigi e subscrevi: -----

