

- O BALANCETE: - Foi presente o balancete do pretérito dia vinte e dois de outubro. Verificou-se um total de disponibilidades no valor de um milhão, quatrocentos e trinta mil, cento e noventa e três euros e quarenta e dois cêntimos (€1.430.193,42). --------

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

ORDEM DO DIA

1.	ATAS -	- APROV	AÇÃO	DA	ATA	DA	REUNIA	ŎĂ	DE
CÂMAR	A DE 23	3/10/2012: -	- Foi p	resent	te a a	ta da	última	reun	ião
cuja foto	ocópia, fo	la no dia vir oi previame	nte dist	tribuíd	a a to	dos d			•
		votação, foi					unanimi	dade	e

2. GESTÃO URBANÍSTICA DO CONCELHO

JOSÉ MANUEL FERNANDES ------ 2.1. **PEDIDO** DE ALTERAÇÃO AO LAVARÁ DE LOTEAMENTO. INFORMAÇÃO DA SECÇÃO DE OBRAS PARTICULARES: - Foi presente uma informação do coordenador da Secção de Obras Particulares, datada de vinte e seis de outubro de dois mil e doze, na qual refere ter terminado no pretérito dia vinte e cinco de outubro o prazo para pronúncia sobre a alteração ao alvará de loteamento com o número 07/2005 do loteamento da Martineta, solicitada pelo Sr. José Manuel Fernandes para os lotes sete e oito e que, durante esse período não deu entrada qualquer reclamação, sugestão ou observação sobre o pedido. ---------- Analisado o assunto, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração solicitada ao alvará de loteamento supra referido. -----

----- 2.3. FERNANDO **JESUS** SALES DE **PEDIDO** ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO INFORMAÇÃO DA SECÇÃO DE OBRAS PARTICULARES: - Foi presente uma informação do Coordenador Técnico da Secção de Obras Particulares, datada de vinte e quatro de outubro de dois mil e doze, na qual refere ter terminado em vinte e dois de outubro o prazo para pronúncia sobre a alteração ao alvará de loteamento com o número 01/92, do Cardal do Douro, freguesia de Bemposta, solicitada pelo Sr. Fernando de Jesus Sales, para o lote C3 e que durante o período de audiência prévia, não deu entrada nenhuma reclamação, sugestão ou observação sobre o pedido. ----------- A Câmara, analisado o assunto deliberou, por unanimidade aprovar as alterações solicitadas para o referido alvará de loteamento, concretamente no que se refere ao lote C3. ------

----- 2.4. ANTÓNIO FERREIRA DA SILVA – PEDIDO CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL. INFORMAÇÃO DA UNIDADE ORGÂNICA DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO: - Foi presente a informação da Unidade Orgânica de Ordenamento do Território e Urbanismo, com o número 571, datada de vinte e quatro de outubro de dois mil e doze, relativa a uma petição apresentada pelo Sr. António Ferreira da Silva, datada de quinze de outubro de dois mil e doze a solicitar, na qualidade de proprietário, a aprovação da constituição em regime de propriedade horizontal do edifício localizado no sítio de Urrós-Gare, concelho de Mogadouro, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 199/19980630. ---------- A Chefe da Unidade Orgânica de Ordenamento do Território, refere que o edifício satisfaz os requisitos legais para a sua constituição em regime de propriedade horizontal e que todas as frações são individualizadas, constituem unidades independentes e têm saída própria para zona comum ou desta para a via pública, ou diretamente para a via pública e que o referido prédio está em

conformidade com o definido nos artigos 1414.º e 1415.º do Código Civil. ------ A Câmara, analisado o assunto deliberou, por unanimidade, deferir o pedido e aprovar a constituição do referido edifício em regime de propriedade horizontal. -------

Lic.a	Nome	Local da Obra	Destino da Obra
47/12	Ana dos Santos Sousa	Penas Róias	Habitação familiar
48/12	Manuel António Bior	Travanca	Habitação familiar
49/12	Pedro Jorge Bento Cordeiro	Meirinhos	Habitação familiar
50/12	José Joaquim Pinto	Saldanha	Armazém de uso geral
51/12	Cesar Augusto Rodrigues	Penas Róias	Habitação familiar

Proc.º	Nome	Local da obra	Destino da obra
74/11	José Luís Branco	Brunhoso	Habitação
08/10	António José Geca	Mogadouro	Habitação e comercio
48/12	Teresa Regina Leocadio	Castelo Branco	Garagem

- ----- 3. 11.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO MUNICIPAL DA DESPESA DO ANO DE 2012: Explicada pelo vereador António Pimentel, a Câmara deliberou, por maioria, com três abstenções do vereador João Meira, Armando Pacheco e Fernando Bártolo, aprovar a 11.ª Alteração ao Orçamento Municipal da Despesa do Ano de 2012, no total de setenta e oito mil, oitocentos e cinquenta euros (€78.850,00). -------
- ----- 4. 9.ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE ATIVIDADES DO ANO DE 2012: Explicada pelo vereador António Pimentel, a Câmara deliberou, por maioria, com três abstenções do vereador João Meira, Armando Pacheco e Fernando Bártolo, aprovar a 9.ª Alteração ao Plano Plurianual de Atividades do Ano de

2012, na importância de dez mil oitocentos e cinquenta euros (€10.850,00), em reforços e de oitenta e cinco mil, oitocentos e cinquenta euros (€85.850,00), em diminuições. -----

----- 5. EXECUÇÃO DO PROJETO DE VALORIZAÇÃO DO PERCURSO ECOTURÍSTICO TEMÁTICO DA CASCATA DA FAIA - LAMOSO/BEMPOSTA - AUTO DE RECECÃO DEFINITIVA. ORGÂNICA INFORMAÇÃO UNIDADE DE DA MUNICIPAIS: - Foi presente uma petição oriunda da sociedade Albano Martins de Paiva & Filho, Lda., adjudicatária da empreitada de "Execução do Projeto de Valorização do Percurso Ecoturístico Temático da Cascata da Faia – Lamoso/Bemposta", datada de doze de setembro de dois mil e doze e registada com a referência 2012, EXP, E, GE, 4833, a solicitar a libertação das garantias bancárias da referida empreitada. ----------- A Câmara, analisado o assunto e tendo por base a informação da Unidade Orgânica de Obras Municipais, com o número 374, datada de vinte e quatro de outubro de dois mil e doze, registada com a referência 2012, OMADM, I, GE, 374, deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Vistoria e a libertação da caução na percentagem de setenta e cinco por cento (75%), conforme previsto no Decreto-Lei n.º 190/2012. -----

----- 6. RECUPERAÇÃO DE EDIFÍCIOS PÚBLICOS E ARRANJO URBANÍSTICO DAS ZONAS ENVOLVENTES DE PEREDO DE RECEÇÃO DEFINITIVA - LIBERTAÇÃO BEMPOSTA CAUCÃO. INFORMAÇÃO FASEADA DA DA UNIDADE ORGÂNICA DE OBRAS MUNICIPAIS: - A Câmara, na sequência da informação da Unidade Orgânica de Obras Municipais, com o número 375, datada de vinte e quatro de outubro de dois mil e doze, registada com a referência 2012, OMADM, I, GE, 375, deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria da empreitada de "Recuperação de Edifícios Públicos e Arranjo Urbanístico das Zonas Envolventes de Peredo de Bemposta", adjudicada à sociedade Albano Martins de Paiva & Filhos, Lda., na percentagem de 90% da caução total da obra, nos termos do disposto no Decreto-Lei n.º 190/2012. -----

- PRIMÁRIA REMODELAÇÃO DA **ESCOLA** REQUALIFICAÇÃO URBANA DA ZONA ENVOLVENTE DA ESCOLA PRIMÁRIA DE URRÓS - RECEÇÃO DEFINITIVA -LIBERTAÇÃO FASEADA DA CAUÇÃO. INFORMAÇÃO DA UNIDADE ORGÂNICA DE OBRAS MUNICIPAIS: - A Câmara, na seguência da informação da Unidade Orgânica de Obras Municipais, com o número 379, datada de vinte e quatro de outubro registada de dois mil doze, com а referência 2012, OMADM, I, GE, 379, deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria da empreitada de "Remodelação da Escola Primária e Requalificação Urbana da Zona Envolvente da Escola Primária de Urrós", adjudicada à sociedade Albano Martins de Paiva & Filhos, Lda., na percentagem de 75% da caução total da obra, nos termos do disposto no n.º 2, do art.º 227.º, do Decreto-Lei n.º55/99, de dois de março, conjugado com o estabelecido na alínea c) do n.º 2, do art.º 3.º do Decreto-Lei n.º 190/2012, de 22 de agosto. -----

------ 10. BENEFICIAÇÃO DO LARGO DA MALHADA E DA RUA DE NOSSA SENHORA DAS DORES, EM BRUNHOSO. UNIDADE ORGÂNICA INFORMAÇÃO DE DA MUNICIPAIS: - A Câmara, analisada a informação da Unidade Orgânica de Obras Municipais, com o número 363, datada de vinte e dois de outubro de dois mil e doze, com a referência 2012, OMADM, I, GE, 363 deliberou, por unanimidade, aprovar a execução, por administração direta, dos trabalhos de beneficiação do Largo da Malhada, estimados em cinco mil, quatrocentos e vinte e cinco euros (€5.425,00), sendo os materiais adquiridos através do armazém com base no concurso anual de fornecimento contínuo de materiais ao município.-----

----- 11. PRESTAÇÃO DE SERVICOS DE **CIRCUITOS** ESPECIAIS POR LOTES, DESTINADOS AO TRANSPORTE DE ALUNOS PARA O ANO LETIVO 2012/2013 - ALTERAÇÃO AO CIRCUITO ESPECIAL N.º 8. INFORMAÇÃO DA UNIDADE ORGÂNICA DE CONTRATUALIZAÇÃO E PATRIMÓNIO. Para ratificação: - Foi presente a informação da Unidade Orgânica de Contratualização e Património, com o número 104, datada de vinte e dois de outubro de dois mil e doze, registada com a referência 2012,EXP,I,GE,911. ----------- A Câmara, analisado o assunto deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Sr. vereador com competências delegadas, em vinte e três de outubro de dois mil e doze, que aprovou a alteração ao circuito especial número oito do Concurso Público de "Prestação de Serviços de Circuitos Especiais, por lotes, destinados ao transporte de alunos para o ano letivo 2012/2013", cujo valor da adjudicação foi de vinte e três euros (€23,00) mais IVA e que devido à presente alteração passou a ser de trinta e um euros e cinquenta cêntimos (€31,50) mais IVA. ------

- ----- 12. CIRCUITO ESPECIAL PORRAIS A CASTRO VICENTE (E PERCURSO INVERSO) DESTINADO AO TRANSPORTE DE ALUNOS PARA O ANO LETIVO 2012/2013 APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO. INFORMAÇÃO DA UNIDADE ORGÂNICA ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA. Para ratificação:
- ----- 13. FORNECIMENTO DE ALMOÇOS E LANCHES AOS PRÉ-ESCOLAR DE DO ENSINO ALUNOS **BRUNHOSO DURANTE O ANO LETIVO DE 2012/2013 - APROVAÇÃO DA** DO CONTRATO. INFORMAÇÃO DA MINUTA ORGÂNICA ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA. Para ratificação: - Foi presente, em anexo à informação do Chefe da Unidade Orgânica Administrativa e Financeira, datada de dezanove de outubro de dois mil e doze, registada com a referência 2012,EXP,I,GE,908, minuta do contrato referente а Procedimento por Concurso de "Fornecimento de Almoços e Lanches aos Alunos do Ensino Pré-escolar de Brunhoso durante o ano letivo 2012/2013", a celebrar entre o Município de Mogadouro e a Associação de Desenvolvimento Social e Cultural de Remondes.------ A Câmara, analisado o assunto deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Sr. vereador com competências delegadas, em vinte e três de outubro de dois mil e doze, que aprovou a supra referida minuta. -----
- ----- 14. JUNTA DE FREGUESIA DE MEIRINHOS PEDIDO DE APOIO TÉCNICO E FINANCEIRO PARA A BENEFICIAÇÃO DA

- ----- 15. JUNTA DE FREGUESIA DE PARADELA PEDIDO DE APOIO PARA CONSTRUÇÃO DE FORNO COMUNITÁRIO: Foi presente uma petição oriunda da Junta de Freguesia de Paradela, registada com a referência 2012,EXP,E,GE,5509, a solicitar o apoio da autarquia para a execução de um forno comunitário para confeção de produtos regionais a levar a efeito na localidade de Paradela.
- ----- A Câmara, analisado o assunto deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de vinte e seis mil, quinhentos e nove euros e cinco cêntimos (€26.509,05), correspondente a trinta por cento (30%) do valor total do projeto, após cabimentação da referida verba pela Subunidade de Contabilidade e de acordo com a calendarização a definir em protocolo a celebrar para o efeito. ------
- **PRESÉPIOS** ----- 16. 1.º CONCURSO DE DE RUA **REGULAMENTO** PARTICIPAÇÃO. APROVAÇÃO DO DE INFORMAÇÃO DA UNIDADE ORGÂNICA DA CULTURA: - A Câmara, na seguência da informação da Unidade Orgânica de Cultura, com o número 366, datada de vinte e dois de outubro de dois mil e doze e registada com a referência 2012, CADMI, I, GE, 366, deliberou, por unanimidade aprovar a realização do 1.º concurso de

presépios de rua a colocar em espaços públicos bem como as respetivas normas de participação. -----

- ----- 19. PATRÍCIA DILIA AUGUSTA MESQUITA PEDIDO DE APOIO A ARRENDAMENTO DE HABITAÇÃO PEDIDO DE REAPRECIAÇÃO DA DELIBERAÇÃO TOMADA EM 25/09/2012: Foi presente uma petição datada de vinte e três de outubro de dois mil e doze, apresentada pela Sra. Patrícia Dilia Augusta Mesquita, residente em Mogadouro, a solicitar a reapreciação do pedido de arrendamento de habitação, analisado na reunião de Câmara do

passado dia vinte e cinco de setembro de dois mil e doze. ----------- A Câmara, analisado o assunto deliberou, por maioria, com cinco votos a favor do senhor Presidente e dos vereadores João Henriques, Teresa Neves, Armando Pacheco e António Pimentel, e com duas abstenções dos vereadores João Meira e Fernando Bártolo, indeferir o pedido de reapreciação e manter a deliberação tomada em reunião de Câmara de vinte e cinco de setembro de dois mil e doze sobre o assunto dado o mesmo não se enquadrar nos apoios concedidos pela autarquia e previstos no Regulamento para a Atribuição de Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos do Município de Mogadouro. ------- Os vereadores do Partido Socialista justificaram a sua forma de votação pelo facto de entenderem que o rendimento da requerente se alterou relativamente ao ano de dois mil e onze e que entendem que a presente petição deveria ter sido informada pelos serviços com base nos elementos agora fornecidos. -----

----- 21. FRANCISCO PINTO – MANUTENÇÃO DA AGÊNCIA LUSA NA REGIÃO: - A Câmara Municipal, na sequência da exposição apresentada pelo Sr. Francisco Pinto, datada de vinte e seis de outubro deliberou, por unanimidade, solidarizar-se com a

- ----- 22. CONSTRUÇÃO DO NOVO LAR DE IDOSOS DE MOGADOURO SITUAÇÃO FINANCEIRA DA OBRA AUTO DE MEDIÇÃO N.º 10. Para conhecimento: A Câmara através tomou conhecimento do teor da comunicação da Santa Casa tomou conhecimento da do auto de medição número dez relativo à construção do Lar de Idosos da Santa Casa da Misericórdia. -------
- SERVIÇO DE FINANÇAS DE ----- 23. MOGADOURO NOTIFICAÇÃO DA AVALIAÇÃO DO PRÉDIO URBANO SOB O DA ART.º 1964. **FREGUESIA** DE MOGADOURO. conhecimento: Câmara, sequência da na comunicação/notificação oriunda do Serviço de Finanças Mogadouro, datada de dezanove de outubro de dois mil e doze, registada com a referência 2012, EXP, E, GE, 5529, deliberou, por unanimidade, concordar com o Valor Patrimonial Tributário de quinhentos e cinquenta e quatro mil, novecentos e noventa euros (€554,990,00), resultante da Avaliação Geral efetuada ao prédio urbano sob o artigo 1964, da freguesia de Mogadouro e apurado nos termos do art.º 38.º e seguintes do CIMI e do art.º 15.º-D do Decreto-Lei n.º 287/2003, na redação dada pela Lei n.º 60-A/2011, de 30 de novembro. ------
- ----- 24. VISITA A GROSLAY PARIS FRANÇA. INFORMAÇÃO DA UNIDADE ORGÂNICA DE CULTURA. Para conhecimento: Câmara tomou conhecimento do teor da informação da Unidade Orgânica de Cultura, com o número 282, datada de vinte de setembro de dois mil e doze, registada com a referência 2012,UOCUL,I,GE,282, relativa à visita efetuada, na sequência do convite formulado à Câmara de Mogadouro pela Mairie de Groslay-Paris, pelo Sr. vereador António Pimentel, pela Chefe da Unidade

Orgânica de Cultura e pelo Técnico de Turismo entre o dia catorze e dezassete de setembro, àquela cidade francesa. ------

ASSUNTOS URGENTES DE DELIBERAÇÃO IMEDIATA

